

Richtprijzen schadebegroting

SCHOONMAAK

Ontstoffen ventilatierooster	per stuk	€ 7,50
Poetsen wandaansluiting	per stuk	€ 0,25
Reinigen koelkast / diepvries	forfait	€ 35,00
Ontvetten microgolf	forfait	€ 35,00
Ontvetten dampkap	forfait	€ 35,00
Ontvetten kookplaat elektrisch / keramisch / inductie	forfait	€ 20,00
Vervangen afwasbare dampkapfilter	per stuk	€ 30,00
Ontkalken straalbreker / perlator	per stuk	€ 5,00
Ontkalken kraan	per stuk	€ 17,50
Ontkalken douche	per stuk	€ 35,00
Ontkalken douchedeurl	per stuk	€ 17,50
Reinigen klopput douche	per stuk	€ 12,50
Reinigen toilet	forfait	€ 35,00
Poetsen glaspaneel raam	per stuk	€ 7,50
Poetsen slag raam (binnenzijde raamprofiel als raam geopend is)	per stuk	€ 7,50
Poetsen raam (volledig)	per stuk	€ 15,00
Reinigen radiator (aanslag, etc)	per stuk	€ 10,00
Afwassen deur	forfait	€ 10,00
Stofzuigen, vegen, dweilen	per m ²	€ 1,00
Ontstoppen afvoeren	forfait	€ 50,00

MUREN, VLOEREN EN PLAFONDS

Boorgat (min. 20 euro)	per stuk	€ 5,00
Nagelgat (min. 20 euro)	per stuk	€ 5,00
Kapje (min. 20 euro)	per stuk	€ 5,00
Schilderen grondlaag	per m ²	€ 18,00
Schilderen muren en plafonds 2 lagen	per m ²	€ 27,50
Pleisterwerken	per m ²	€ 19,00
Vervangen vloer	per m ²	€ 90,00
Vervangen plinten MDF 7 cm hoog	per lopende meter incl, lakken	€ 25,00

SANITAIR

Vervangen stopkraan Shell	per stuk	€ 45,00
Vervangen straalbreker / perlator	per stuk	€ 7,50
Vervangen douchestrip	per stuk	€ 27,50
Vervangen aansluitflexibel Shell	per stuk	€ 20,00
Vervangen afvoer syfon Geberit	per stuk	€ 65,00
Vervangen afvoer verchroomd	per stuk	€ 35,00
Vervangen rubberstop	per stuk	€ 5,00
Vervangen keukenkraan	per stuk	€ 175,00
Vervangen crepine met stop	per stuk	€ 45,00
Vervangen spoelbak	per stuk	€ 250,00
Vervangen set afvoer en syfon	per stuk	€ 95,00
Vervangen siliconen	forfait per item - bestek	€ 35,00
Vervangen toiletbril	per stuk	€ 135,00
Vervangen binnenwerk jachtbak toilet	forfait	€ 145,00
Vervangen doucheslang	per stuk	€ 25,00
Vervangen douchekop	per stuk	€ 35,00
Vervangen doucheset (doucheslang + douchekop)	per stuk	€ 60,00
Vervangen zeephouder	per stuk	€ 30,00
Vervangen inbouwlavabo	per stuk	€ 175,00
Vervangen mengkraan	per stuk	€ 145,00
Vervangen toiletrolhouder met veer	per stuk	€ 45,00
Vervangen handdoekenrek	per stuk	€ 25,00

ELEKTRICITEIT

Vervangen afdekplaat enkel	per stuk	€ 12,50
Vervangen afdekplaat dubbel	per stuk	€ 15,00
Vervangen afdekplaat driedubbel	per stuk	€ 17,50
Vervangen afdekplaat vierdubbel	per stuk	€ 22,50
Vervangen stopcontact inbouw	per stuk	€ 22,50
Vervangen stopcontact opbouw	per stuk	€ 22,50
Vervangen schakelaar enkel	per stuk	€ 22,50
Vervangen schakelaar dubbel	per stuk	€ 25,00
Vervangen coax aansluiting	per stuk	€ 27,50
Vervangen UTP aansluiting enkel	per stuk	€ 27,50
Vervangen UTP aansluiting dubbel	per stuk	€ 30,00
Vastzetten muuraansluiting	forfait per stuk	€ 7,50
Vervangen lamp	forfait	€ 10,00
Vervangen plafondarmatuur LED rond	per stuk	€ 85,00
Vervangen wandarmatuur LED	per stuk	€ 85,00
Vervangen koelkast gemeenschappelijke keuken Miele	per stuk	€ 730,00
Vervangen koelkast studio	per stuk	€ 450,00
Vervangen microgolf gemeenschappelijke keuken AEG	per stuk	€ 585,00
Vervangen microgolf studio AEG	per stuk	€ 335,00
Vervangen salto beslag	per stuk	€ 500,00
Vervangen verloren of beschadigde salto badge	per stuk	€ 75,00

SCHRIJNWERK

Barstje / sterretje in glaspaneel	forfait	€ 25,00
Vervangen raamscharnieren	per stuk	€ 45,00
Vervangen raamkruk	per stuk	€ 145,00
Vervangen raamdichting	per stuk	€ 95,00
Vervangen inkomdeur kamer RF60	forfait	€ 1.400,00
Vervangen deurlijst	forfait	€ 100,00
Vervangen kruk binnendeur	per stuk	€ 45,00
Vervangen scharnieren inkomdeur / binnendeur	forfait	€ 185,00
Vervangen plaatje op deurblad	per stuk	€ 20,00
Vastzetten loszittende deurkruk	per stuk	€ 10,00
Vervangen spatwand keuken	per stuk	€ 75,00
Vervangen frontpaneel keuken	per stuk	€ 220,00
Vervangen werkblad keuken	per stuk	€ 400,00
Vervangen legboord keuken	per stuk	€ 120,00
Vervangen deur kleerkast	per stuk	€ 115,00
Vervangen legboord kleerkast	per stuk	€ 75,00
Vervangen blad bureaumeubel	per stuk	€ 495,00
Vervangen vuilnisemmer	per stuk	€ 155,00
Vervangen besteklade	per stuk	€ 17,50
Vervangen raamtablet	per stuk	€ 85,00
Vervangen gordijnen	per stuk	€ 95,00
Vervangen trekker kastdeur of lade	per stuk	€ 15,00
Vervangen lattenbodem volledig	per stuk	€ 150,00
Vervangen 1 lat van lattenbodem	per stuk	€ 10
Vervangen lade onder bed	per stuk	€ 225,00

ALGEMEEN

* Wanneer er schade wordt vastgesteld, wordt een minimum forfait gerekend van 50 euro, onafgezien het soort schade.

* De verhuurder behoudt zich het recht voor om bij grotere schade of werken te werken op basis van een offerte (bv. volledig raam vervangen, zware beschadiging aan vloer etc.).

* Voornoemde bedragen zijn exclusief eventuele toekomstige aanpassingen ingevolge loonkostindexatie en prijsstijgingen m.b.t. materialen